**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОБРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **22.03.2022 №8**    **с. Бобровка** |  |  |
|  |  |  |

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Бобровского**

**сельсовета от 23.12.2020 №35 «Об утверждении Правил**

**землепользования и застройки территории муниципального**

**образования Бобровский сельсовет Первомайского района**

**Алтайского края»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Бобровский сельсовет Первомайского района Алтайского края, учитывая результаты публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 23.12.2020 № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Бобровский сельсовет Первомайского района Алтайского края», Совет депутатов Бобровского сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Бобровский сельсовет Первомайского района Алтайского края, утвержденные решением Совета депутатов Бобровского сельсовета Первомайского района Алтайского края от 23.12.2020 № 35 следующие изменения:

- статью 2 дополнить следующим абзацем:

«30. комплексное развитие территорий - совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов»;

- часть 1 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта»;

- часть 2 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по вопросам собственности, природопользования и земельным отношениям (В.В. Бердников).

Глава сельсовета С.Н. Ванпилин